

盈科大衍地產發展有限公司  
公佈截至 2015 年 12 月 31 日止財政年度全年業績

香港，2016 年 2 月 26 日

**2015 年年度業績財務概要**

(2014 年同期數字載列於括號內)

- 持續經營業務綜合收入：港幣 1.65 億元 (港幣 1.66 億元)
- 持續經營業務綜合營業虧損：港幣 2.8 億元 (虧損：港幣 3.49 億元)
- 公司股東應佔綜合淨虧損：港幣 8,100 萬元 (溢利：港幣 14.91 億元)
- 每股基本虧損：港幣 5.12 分 (盈利：港幣 94.13 分)
- 不派發末期股息 (不派發末期股息)

盈科大衍地產發展有限公司 (「盈大地產」，香港聯交所股份代號：00432) 宣佈截至 2015 年 12 月 31 日止年度的年度業績。盈大地產是由電訊盈科有限公司 (「電訊盈科」，香港聯交所股份代號：00008) 持有大部分股權的附屬公司。

盈大地產及其附屬公司 (統稱「本集團」) 的持續經營業務的綜合收入約為港幣 1.65 億元，較 2014 年的約為港幣 1.66 億元減少約 1%。

本集團持續經營業務的綜合營業虧損約為港幣 2.8 億元，較 2014 年的營業虧損約港幣 3.49 億元減少約 20%。

本集團於 2015 年度的公司股東應佔綜合淨虧損約為港幣 8,100 萬元 (已計入一項關於 2014 年出售附屬公司的一次性收益約為港幣 1.92 億元)，而 2014 年淨溢利約為港幣 14.91 億元。

2015 年，每股基本虧損約為港幣 5.12 分，去年則為每股盈利約為港幣 94.13 分。

董事會不建議派發截至 2015 年 12 月 31 日止年度的末期股息。

盈大地產副主席及行政總裁李智康先生表示：「盈大地產於印尼雅加達興建的優質甲級辦公大樓進度理想，建築工程已經進展至大樓第 22 層。」

李智康先生表示：「至於日本的度假村項目，我們與凱悅酒店集團簽署酒店管理協議及其他相關協議。凱悅酒店集團將管理該項目的首間酒店 Hanazono 二世古栢悅酒店。該酒店預期將於 2019 年開業。」

- 完 -

### 關於盈大地產

盈科大衍地產發展有限公司（「盈大地產」或「本集團」，香港聯交所股份代號：00432）由電訊盈科有限公司（「電訊盈科」，香港聯交所股份代號：00008）持有大部分股權，其主要業務為於亞洲發展及管理優質物業及基建項目，以及投資頂級物業。

傳媒查詢，請聯絡：

蕭偉達

企業傳訊

電話：(+852) 2514 3914

電郵：alfred.wt.siu@pcpd.com

投資者查詢，請聯絡：

屈攸達

投資者關係

電話：(+852) 2514 3920

電郵：ir@pcpd.com