

盈科大衍地產發展有限公司  
宣佈截至 2016 年 6 月 30 日止六個月之中期業績

香港—2016 年 8 月 10 日

中期財務摘要

(2015 年同期數字載列於括號內)

綜合收入—港幣 1.15 億元 (港幣 9,900 萬元)  
綜合營業虧損—港幣 1.86 億元 (虧損：港幣 1.14 億元)  
綜合虧損—港幣 1.84 億元 (虧損：港幣 1.12 億元)  
每股基本虧損：每股港幣 11.62 分 (虧損：每股港幣 7.08 分)  
不宣派中期股息 (無)

電訊盈科有限公司 (香港聯交所股份代號：00008) 持有大部分股權之附屬公司盈科大衍地產發展有限公司 (「盈大地產」，香港聯交所股份代號：00432) 於今日宣佈其截至 2016 年 6 月 30 日止六個月之中期業績。

於回顧期內，盈大地產及其附屬公司 (統稱「本集團」) 之綜合收入約為港幣 1.15 億元，2015 年同期為港幣 9,900 萬元。

本集團截至 2016 年 6 月 30 日止六個月之公司股東應佔綜合虧損約為港幣 1.84 億元，2015 年同期淨虧損為港幣 1.12 億元。每股基本虧損為港幣 11.62 分，2015 年同期則為每股虧損港幣 7.08 分。

董事會不宣派截至 2016 年 6 月 30 日止六個月的中期股息。

盈大地產副主席及行政總裁李智康先生表示：「日本、印尼及泰國的三個現有海外項目均如期進行。日本北海道項目方面，本集團已經與凱悅酒店集團訂立酒店管理協議。該項目將設有一間柏悅酒店及約 100 間以柏悅為品牌的住宅。設計工作正在進行，將於短期內定稿。盈大地產計劃於獲發施工許可證後推出該項目。」

「印尼雅加達的優質甲級辦公大樓的建築工程進展順利，並到達平頂階段。由於其地理位置優越及質素上乘，本集團正與多間有興趣將其地區辦事處或駐印尼代表辦公室遷移至這幢大樓的跨國企業磋商。」

李先生補充說，集團將會繼續於全球各地物色良好回報及可管理風險的新項目。

- 完 -

### 關於盈大地產

盈科大衍地產發展有限公司（「盈大地產」或「本集團」，香港聯交所股份代號：00432）由電訊盈科有限公司（「電訊盈科」，香港聯交所股份代號：00008）持有大部分股權，其主要業務為於亞洲發展及管理優質物業及基建項目，以及投資頂級物業。

傳媒查詢，請致電

蕭偉達

企業傳訊

電話：(852) 2514 3914

電郵：alfred.wt.siu@pcpd.com

投資者查詢，請致電

投資者關係

電話：(852) 2514 3920

電郵：ir@pcpd.com